

## SANÁCIE

**Jednoducho okál. Tak si viac-menej verejnosť zvykla hovoriť svojho času v období sedemdesiatych a osemdesiatych rokov o montovaných stavbách, ktoré začínajú svoju históriu v okrajových častiach miest...**

**B**oli tak trochu podpultovým tovarom. Vytvárali sa na ne poradovníky a znamenali na svoju dobu vyššiu kvalitu, vyšší štandard bývania a niečo úplne nové, ktoré prichádzalo z vtedajšieho Západu.

Mnohí z nás hádam ani nevedia, že z ponuky zahraničných výrobcov bola vybraná firma OKAL (v podstate táto značka nesie meno pána Otta Kreinbauma), od ktorej bola zakúpená licencia na niekoľko vybraných typov domov, výrobu a montáž systému ako aj projektová dokumentácia. Aj

CLIMATIZER PLUS



Aj pre naše generácie

# Okál – fenomén svojho druhu

## Dodatočné zateplenie tepelnou izoláciou CLIMATIZER PLUS

keď táto licencia koncom sedemdesiatych rokov zanikla, označenie okál sa naďalej používalo. Môžeme hovoriť o tom, že v ľudovom podaní okál žil a žije naďalej pod týmto označením.

História hovorí, že okál s číslom jeden bol v Československu postavený v roku 1971 a dá sa povedať, že v tomto období bola založená tradícia. Slovo okál je synonymom pre drevený montovaný dom a dnes

mnohí potenciálni stavitelia ešte používajú tento názov aj pre drevené stavby resp. pre drevestavby.

V období jeho počiatkov stáli na spomínaný okál doslova rady, v lepšom prípade sa na jeho získanie hľadali rôzne protekčné cesty – socialistické známosti. Existovali naň dlhé poradovníky ako na autá. Tieto poradovníky boli niekedy dokonca aj na niekoľko rokov dopredu. Tým bol, samozrejme, značný tlak na výrobu a nedivme sa, že pod týmto obrovským tlakom dochádzalo k znižovaniu nárokov na kvalitu. Prioritou bolo množstvo - „ľudia musia bývať“, tak sa vtedy hovorilo. Nebol to jediný prípad, keď sa „v záujme ľudí“ vytvárali rôzne kompromisy a normy, ktoré bolo potrebné dodržiavať, sa prehládali v záujme uspokojenia požiadaviek. Kvalita, ktorá pokrývala pri výrobe, resp. pri výstavbe týchto montovaných stavieb, dlho na seba nedala čakať a dnes môžeme hovoriť o prejavení sa nedostatkov počas výstavby alebo v procese výroby.

Keďže sme na začiatku naznačili, že chceme hovoriť skôr o tepelných izoláciách v takýchto montovaných stavbách, zameráme sa teda na tepelné izolácie v týchto konštruk-



**Certifikované aplikačné firmy vo vašich regiónoch:**

**Trebišov, Rožňava, Košice, Prešov, Spišská Nová Ves, Poprad, Oravská Lesná, Zvolen, Žilina, Piešťany, Malacky, Ivánka pri Dunaji, Nové Zámky, Šamorín, Lukačovce, Lučenec**

ciach. V niektorých okáloch sa stretávame s nedodržaním technologickej disciplíny, pričom v obvodových konštrukciách dochádza k zosúvaniu izolačných pásov, a to spôsobom ich upadania, čím vznikajú dost výrazné tepelné mosty v horných pasážach týchto obvodových konštrukcií. Nie celkom dokonalé, niekedy možno aj nevhodné riešenie týchto navrhnutých skladieb ako aj poddimenzovanie konštrukcií z hľadiska prestupu tepla, to sú hlavné a najčastejšie problémy, s ktorými sa dnes ľudia, čo vlastní a obývajú takéto stavby, môžu stretnúť.

Uvedené defekty, ktoré sa vyskytujú v daných konštrukciách, možno, samozrejme, riešiť, pravda ide už o trochu náročnejšie sanácie. Jedna z možností spočíva v tom, že vonkajšie opláštenie predmetnej budovy sa odstráni, pričom existujúca tepelná izolácia sa taktiež sanuje. Vzniknutý priestor je, samozrejme, potrebné ošetriť, prípadne z hľadiska statiky treba vystaviť niektoré drevené prvky. Možno to urobiť uzatvorením existujúcej konštrukcie dnes už s možnosťou použitia difúzne otvorených materiálov tak, aby



dochádzalo k správne vetraniu tepelnej izolácie a dodatočného doplnenia tepelnej izolácie. Toto dodatočné doplnenie tepelnej izolácie môže spočívať aj v tom, že vzniknutá dutina sa vyfúka tepelnou izoláciou CLIMATIZER PLUS.

Vzhľadom na to, že montované stavby sú v prevažnej miere z drevených materiálov, tak celulózoá izolácia CLIMATIZER PLUS a tento drevený materiál v symbióze veľmi dobre fungujú a ich izolačné vlastnosti sú výrazne lepšie ako v pôvodnej konštrukcii.

Ďalším z problémov okálov, aj keď nie až tak vypuklým, je nedostatočná vrstva tepelnej izolácie na stropných konštrukciách pri bungalovových typoch stavieb, resp. nedôsledne položená rohož tepelnej izolácie. Ide o stropné konštrukcie, ktoré vytvára tzv. zhlábaná väzníková konštrukcia – dnes ju skôr poznáme pod názvom styčnicová konštrukcia. V tomto prípade pri riešení problému

si dodatočné doplnenie tepelnej izolácie prostredníctvom zaľukania tepelnou izoláciou CLIMATIZER PLUS zákazník ani nevníma. Ide o metódu voľného zaľukania stropnej konštrukcie, kde je izolácia doplnená pneumaticky pomocou dopravných hadíc. Pri zaľukaní dôjde k vyplneniu všetkých konštrukčných detailov, ktoré prinášajú styčnicové konštrukcie. Takáto aplikácia sa vykonáva na domoch so šikmými aj rovnými strechami. Dokonca je možné takýmto spôsobom dodatočne zaizolovať aj tzv. dvojplášťové strechy s obmedzeným medzistrešným priestorom.

Môžeme povedať, že technológia ako aj systém výstavby sa v každom období istým spôsobom mení. Táto zmena však vychádza z tradícií a skúseností našich predkov a montované stavby sa začínajú nazývať novým menom – drevostavby. V niektorých krajinách súvislosť drevostavby a jej tepel-

ných izolácií je veľmi spätá s celulózoými izoláciami, ktoré už nemusia tvoriť iba alternatívu, ale podstatu.

VUNO HREUS



**"... 17 rokov skúseností s tepelnými izoláciami ..."**